



Maison 3 pièces avec garage indépendant

L HAY LES ROSES 94240

339 000 € *

* 339 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.94% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Maison 3 pièces avec garage indépendant

Votre agence Guy Hoquet L'Hay Les Roses vous invite à venir visiter en exclusivité une maison de 3 pièces principales édifée sur une parcelle de 266m². Elle offre: une entrée, un séjour, 2 chambres, une cuisine, une salle de bains, des WC séparés, un sous-sol, un grenier. En extérieur: un jardin et un garage indépendant. Cette maison est située dans une rue à sens unique, au calme du bas des Blondeaux et à 14 minutes à pied du RER B parc de Sceaux.

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP 2026-03-27 07:30:12

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 571 kWh/m² par an

Conso Energ

576 kWh/m² par an

Surface terrain

266 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3990€ et 5430€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





