



STUDIO PROCHE RER

BOURG LA REINE 92340

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

STUDIO PROCHE RER

Guy hoquet L'Haÿ les Roses vous propose en exclusivité dans une résidence de standing un studio: entrée avec rangement, salle d'eau avec WC et une pièce principale avec coin cuisine et espace de vie. A seulement 6 minutes à pied du RER. Toutes les commodités sont à proximité immédiate. Beau potentiel 1er achat ou location.

16.77 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	262
Charges annuelles (ALUR)	1180 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2026-02-20 07:22:34
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	306 kWh/m2 par an
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 610€

Photos du bien

