



Maison L Hay Les Roses

L HAY LES ROSES 94240

549 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Maison L Hay Les Roses

Votre agence Guy Hoquet L'Haÿ-les-Roses vous invite à venir découvrir cette agréable maison de 5 pièces, bien agencé située dans une rue très calme du quartier de la vallée aux renard.

Elle se compose d'un séjour de plain-pied donnant sur un jardin avec terrasse sans vis à vis, d'une cuisine ouverte totalement équipée et faites sur mesure par un ébéniste , d'une buanderie ainsi qu'un espace de rangement et de stockage.

L'espace nuit offre quatre chambres lumineuses, d'une double salle d'eau et des WC indépendants. 7 mn en bus du TVM et 16 mn en bus du RER B

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1950

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-08-07 23:55:04
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	268 kWh/m2 par an
Conso Energ	257 kWh/m2 par an
Surface terrain	442 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



