



Appartement métro 14

L HAY LES ROSES 94240

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Appartement métro 14

Votre agence Guy Hoquet L'Haÿ les Roses vous propose de venir visiter en exclusivité un lumineux appartement de 3 pièces principales au 4ème étage avec ascenseur. Ce bien saura vous séduire par son agencement et son calme. Il se compose d'un séjour exposé ouest avec balcon, une cuisine séparée, une salle de bains, des WC indépendants, un dégagement avec placards de rangements et deux chambres avec placard intégré. Un parking en sous sol et une cave complètent l'ensemble. Métro ligne 14 à 5mn à pied (350m).

62.56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Dernier étage

Non

Provision sur charges	2160 €
Prestations / charges	Eau froide
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	236
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1979
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre garages/Box 1

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





