



L'Hay les Roses, les Blondeaux studio

L HAY LES ROSES 94240

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

L'Hay les Roses, les Blondeaux studio

Votre agence Guy Hoquet L'Hay les Roses vous invite à venir découvrir en exclusivité ce studio entièrement refait à neuf en dernier étage d'un immeuble située dans une rue très calme des Blondeaux. Il se compose d'une entrée sur une cuisine aménagée équipée, un dressing, une pièce à vivre exposée Sud sans vis à vis, une salle d'eau et des WC séparés. En sous-sol, une cave. Appartement coup de coeur.

34.29 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------------|--------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 3 |
| Nb Lots Copropriété | 60 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1792 € |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Année construction | 1960 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chauffage central |
| Etat intérieur | Excellent |
| Date ERP | 2024-10-02 13:03:36 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 275 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

