



Maison Quartier des Blondeaux

L HAY LES ROSES 94240

491 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Maison Quartier des Blondeaux

Votre agence Guy hoquet vous propose une maison de 120m² située dans une impasse au coeur du quartier pavillonnaire des Blondeaux . Cette maison bâtie sur un terrain de 269 m² comprend :

Au rez-de-chaussée: entrée avec rangements, cuisine et sa salle à manger ainsi qu'un WC avec lave mains. Garage, buanderie, et chaufferie au gaz.

Au premier étage : un double séjour, et 2 chambres dont une avec rangement, une salle de bains avec WC.

Au deuxième étage : se trouve un palier avec rangement, 2 pièces dont une pouvant faire office de bureau ou de dressing , et d'une 3ème chambre.

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

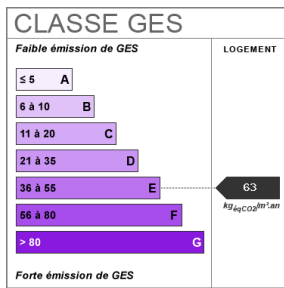
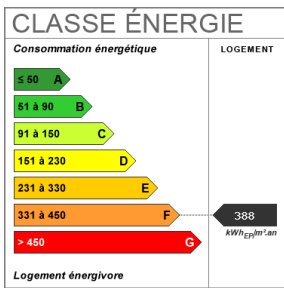
Oui

Année construction

1950

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	OUEST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-10-28 22:35:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an
Surface terrain	269 m2

Bilan énergétique



Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



